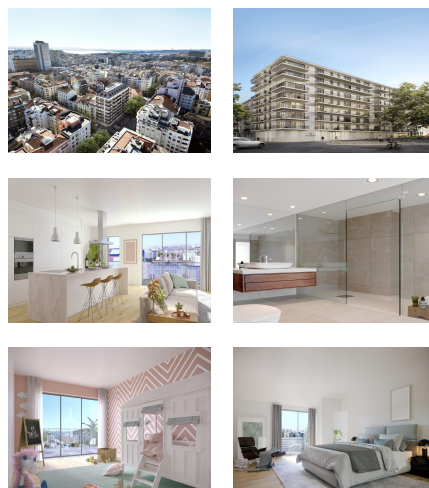


**CASCAIS** Avenida Marginal, 8648 B,  
Telefone: (+351) 214826830 - (+351)214866560 | Fax: (+351)  
214861268  
E-mail: info@portadafrente.pt

**LISBOA** Avenida da Liberdade, nº204. 2º Esq, 1250-147 Lisboa  
Telefone: (+351) 213 806 110 | Telemóvel: (+351) 93 728 76 33  
E-mail: info@portadafrente.pt

**OEIRAS** Rua Doutor José da Cunha, nº20 A, 2780-187 Oeiras  
Telefone: (+351) 214 688 891  
E-mail: info@portadafrente.pt

## PF16765, Apartamento T2, LISBOA Venda por 655.000€



## Descrição do imóvel

**Referência** PF16765

**Zona:** São Sebastião da Pedreira

**Área útil:** 0 m²

**Concelho:** LISBOA

**Estado:** Em Construção

**Área Bruta Privativa:** 110.1 m²

**Freguesia:** AVENIDAS NOVAS

**Ano construção:** 2019

**Área do terreno:** 0 m²

Conheça um dos projetos mais inspiradores na vibrante Lisboa. O empreendimento The Bivart localiza-se nas Avenidas Novas, zona nobre, central e privilegiada de Lisboa.

Disfrute de uma atmosfera vibrante rodeada de espaços abertos, parques, restaurantes, lojas e museus. A dois passos de sua casa, numa caminhada de dez minutos, pode fazer compras no El Corte Inglés, passear no recém-renovado Saldanha, respirar no maior espaço verde do centro -o Parque Eduardo VII, e inspirar-se num dos polos essenciais de cultura na capital - a Fundação Calouste Gulbenkian.

O The Bivart é constituído por dois blocos autónomos, com átrios de entrada independentes, e é servido com áreas comuns de estacionamento, arrecadação e sala de condomínio. Compõe-se por 31 residências luxuosas com pormenores tão atraentes para viver como para investir, de tipologias T1 a T4 e T4 duplex, com áreas entre os 64 e 197 m². Espaços amplos com um pé direito generoso, vãos de sacada que deixam a luz entrar ao longo do dia, rodeados de pátios, varandas ou terraços que convidam a viver em simbiose com o exterior.

## Características

### Divisões

Casa de Banho 1  
Kitchenette 1  
Suite 1

Casa de Banho Privativa 1  
Quarto 1  
Varandas 1

Estacionamento Coberto 1  
Sala de Estar 1

**Equipamentos/Infraestruturas**

Video Porteiro	Termoacumulador	Placa Vitrocerâmica
Microondas	Máquina de Secar Roupa	Máquina de Lavar Louça
Máquina de Lavar Roupa	Frigorífico	Forno
Exaustor	Estacionamento	Detector de Intrusão
Detector de Incêndio	Detector de Gás	Ar Condicionado
Alarme	Solar panels	

**Áreas**

Área Bruta 0 m²	Área do Terreno 0 m²
-----------------	----------------------